



**Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky
vyhlašuje
35. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ PRO SOCIÁLNĚ VYLOUČENÉ LOKALITY

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Prioritní osa	PO 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
Investiční priorita	IP 9a: Investice do zdravotnické a sociální infrastruktury, které přispívají k celostátnímu, regionálnímu a místnímu rozvoji, snižování nerovností, pokud jde o zdravotní stav, podporou sociálního začlenění díky lepšímu přístupu k sociálním, kulturním a rekreačním službám a přechodem od institucionálních ke komunitním službám
Specifický cíl	SC 2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucích k sociální inkluzi
Číslo výzvy	35
Druh výzvy	Kolová
Typ výzvy	Komplementární s prioritní osou 2 Sociální začleňování a boj s chudobou OP Zaměstnanost
Model hodnocení	Jednokolový



Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy	3. 6. 2016, 14:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	13. 6. 2016, 16:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	20. 6. 2016, 16:00
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	27. 12. 2016, 16:00
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoven nejdříve na 1. 1. 2014 i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	Do 31. 12. 2018 Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu.

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj – 635 250 000 Kč Státní rozpočet – max. 112 102 941 Kč Z toho alokace na Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám: 427 972 302 Kč.
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj - 85 % Státní rozpočet - obce - 5 % - nestátní neziskové organizace - 10 % - církve - 10 % - církevní organizace - 10 %



Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů	<p>Minimální výše způsobilých výdajů: 500 000 Kč.</p> <p>Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu de minimis SOHZ za dvě rozhodná období a běžný fiskální rok v souladu s nařízením č. 360/2015:</p> <p>Obce: 15 000 000 Kč</p> <p>Nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000 Kč</p> <p>Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí 2012/21/EU): 40 000 000 Kč</p>
Podmínky veřejné podpory	<p>Podporováni budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typ podporovaných projektů	Sociální bydlení
Území realizace	<p>Území správního obvodu obcí s rozšířenou působností, kde se nachází sociálně vyloučené lokality, mimo území hl. m. Prahy (viz příloha č. 5 Specifických pravidel).</p> <p>Území se schválenou strategií pro Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám (viz příloha č. 5 Specifických pravidel).</p>



Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none">- obce- nestátní neziskové organizace- církve- církevní organizace
Cílová skupina	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none">- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),- osoby v nízkoprahové noclehárně,- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,- muži a ženy v azylovém domě,- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,- úplné rodiny v azylovém domě,- osoby v domě na půli cesty,- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),- osoby v přístřeší po vystěhování z bytu,- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,- osoby po opuštění věznice,- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,- muži a ženy v seniorském věku,- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,- osoby přechodně bydlicí u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),- osoby bydlicí v bytě bez právního důvodu,- osoby v nezákonně obsazené budově,- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).



Věcné zaměření	
Podporované aktivity	Sociální bydlení Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve specifických pravidlech výzvy.
Indikátory	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení

Náležitosti žádosti o podporu	
Povinné přílohy	<ol style="list-style-type: none">1. Plná moc2. Doklady o právní subjektivitě žadatele3. Výpis z rejstříku trestů4. Dokumentace k zadávacím a výběrovým řízením5. Studie proveditelnosti6. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu7. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení8. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby9. Položkový rozpočet10. Dokumentace ke stanovení cen do rozpočtu11. Potvrzení o podání žádosti o pověření zajištění služby obecného hospodářského zájmu12. Seznam objednávek – přímých nákupů13. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu



Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Viz kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a kapitola 2.6 Specifických pravidel této výzvy.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 31. 12. 2018
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné.

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	ŘO IROP má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách http://www.dotaceEu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP . Podmínky pro změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 2.2 Obecných pravidel.
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle nařízení č. 360/212, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla	http://www.dotaceEu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP
Kontakty pro poskytování informací	Centrum pro regionální rozvoj České republiky – viz kapitola 3 Specifických pravidel; kontakty na krajská oddělení jsou zveřejněny na adrese http://www.crr.cz/cs/crr/kontakty-irop/ nebo http://www.dotaceEu.cz/irop